

Exempelkalkyl för avgifter för småhustomter

Pris på Sjundea kommuns tomter inklusive kostnader för bygglov, mätningar och anslutningar

Karlsåker februari 2017

Prisexempel för småhustomt 30,00€ / m²
Tomt 1700m² 51 000 €

Tillståndsavgifter som berör byggande
Som exempel bostadsbyggnad, total areal 150 m²
Bygglov/tillsynsavgifter från, exkl. moms 1335 €
● inkl. beslut och syneförrättningar, inledande möte, mätning och fastighetsväsendets kartpaket, läge och utmärkning

Elanslutningens avgifter t.ex. 3 x 25A 2640 €

Vatten- och avloppsanslutningsavgifter
● vattenanslutning, bostadsyta 100 m² - 199 m² 1.685,49 €/byggnad
● avloppsanslutning, bostadsyta 100 m² - 199 m² 5.862,59 €/byggnad
● dagvattensanslutning, bostadsyta 100 m² - 199 m² 879,39 €/byggnad

Sammanlagt 63 402,47 €

Bygglov/tillsynsavgifter från, exkl. moms
● inkl. beslut och syneförrättningar, inledande möte, mätning och fastighetsväsendets kartpaket, läge och utmärkning
10.1. Ordnanande av inledande möte 130 €
11.1. Utmärkning av en byggnadsplats och höjdläge samt förrättande av lägessyn 300 €
2.1. Uppförande och utvidgning av byggnad per byggnad 380 €
Därtill enligt byggnadens/utvidgningens totalyta 525 € 3,50 €/m²

Sammanlagt 1335 €

Exempeltomt: Karlsåker

