

Pientalotonttien taksojen esimerkkilaskelma

Siuntion kunnan tontin myyntihinta rakennuslupa-,
mittaus-, ja liittymismaksuineen

Sunnanvik helmikuu 2017

Pientalotontin hintaesimerkki 30,00€ / m²
Tontti 2500m² 75 000 €

Rakentamiseen liittyvät lupamaksut Esimerkkinä
asuinrakennus, kokonaisala 150m². Rakennuslupa/
valvontamaksut alkaen, ei alv 1335 €

- sis. Päätökset ja katselmukset, aloituskokous,
mittaus ja kiinteistötoimen karttaliitepaketit,
sijainnin ja merkitsemiset

Sähköliittymän maksut esim. 3 x 25A 2640 €

Vesi- ja viemäri liittymismaksut

- vesiliittymä, kerrosala 100 m² - 199 m² 1.685,49 €/rakennus
- viemäri liittymä, kerrosala 100 m² - 199 m² 5.862,59 €/rakennus
- hulevesiliittymä, kerrosala 100 m² - 199 m² 879,39 €/rakennus

Yhteensä 87 402,47 €

Rakennuslupa/valvontamaksut alkaen, ei alv

- sis. päätökset ja katselmukset, aloituskokous,
mittaus ja kiinteistötoimen karttaliitepaketit,
sijainnin ja merkitsemiset

10.1. Aloituskokouksen pitäminen 130 €

11.1. Rakennuksen paikan ja korkeusaseman maalle
merkitseminen ja sijaintikatselmuksen suorittaminen 300 €

2.1. Rakennuksen rakentaminen ja rakennuksen
laajentaminen rakennusta kohti 380 €

Lisäksi rakennuksen/laajennuksen kokonaisalan mukaan 525 € 3,50 €/m²

Yhteensä 1335 €

Esimerkkitontti: Sunnanvik

